

Отчет по мкд за 2021 год

Чкалова 54, Остатки МКД на 31.12.2021

-483 144,26

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2021		128 578,32
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		597 707,18
Доходы от использования общего имущества		6 180,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		581 082,49
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		585 705,31
	В том числе:	
Содержание общего имущества		231 145,02
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		185 705,17
Услуги управления		168 855,12
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества с учетом КРСОИ на 31.12.2021		156 005,83
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		163 709,88
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		87 297,65
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		84 038,86
Убытки по СОИ		868,00
Долг клиентов		167 836,67
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		121 846,25
Начислено за холодное водоснабжение населению		301 934,65
Оплачено за холодное водоснабжение населением		287 057,14
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		136 723,76
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		22 578,00
Долг клиентов		22 578,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	327 138,43
	Задолженность клиентов на 31.12.2021 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	483 144,26
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-13 542,54

очистка кровли от снега, наледи и сосуль			3 167,31	январь
покраска труб на узле управления	м2	4,5	1 672,38	июнь
установка ограждения			46 200,00	июль
демонтаж чугунного радиатора установка шаровых кранов кв.20			2 500,00	декабрь
ремонт ХГВС трассы			10 247,02	март
снос аварийных деревьев	м3	10	30 735,00	апрель
ремонт бойлера			48 640,00	август
ремонтные работы в т/у			6 433,03	август
демонтаж и монтаж теплосчетчика КМ-5			16409,7	август
демонтаж радиатора, монтаж вентилей кв.39			4100,73	декабрь
монтаж новых, допуск в эксплуатацию преобразователя давления			14 000,00	ноябрь
механизированная уборка придомовой территории			1 600,00	январь

185 705,17